

Городская Дума муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

Сообщение о решении суда Еврейской автономной области

Решением суда Еврейской автономной области от 16 августа 2022 года по делу № 3а-70/2022 ставки арендной платы (Спм), размеры коэффициентов (К), учитывающих виды разрешенного использования, осуществляемые на арендуемом земельном участке в Приложении к Порядку определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, предоставленные в аренду без торгов, в том числе ставку арендной платы в размере 2 695, 16 руб. за земельные участки (код 4.1. наименование вида разрешенного использования «Деловое управление», описание вида разрешенного использования «Размещение объектов капитального строительства с целью размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности), утвержденному решением городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 24.12.2020 № 112 признаны противоречащим федеральному законодательству и недействующими со дня вступления настоящего судебного решения в законную силу, ставки арендной платы (Спм), размеры коэффициентов (К), учитывающих виды разрешенного использования, осуществляемые на арендуемых земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в Приложении к пункту 1 решения городской Думы от 28.12.2021 № 229 (в ред. решения от 07.04.2022 № 260) признаны противоречащим федеральному законодательству и недействующими со дня вступления настоящего судебного решения в законную силу.

Решение суда Еврейской автономной области от 16 августа 2022 года по делу № 3а-70/2022 вступило в законную силу 23 ноября 2022 года.